

17 B rue des Moulins
44118 La Chevrolière

SIREN : 908 381 833
SIRET : 908 381 833 00015
TVA : FR60908381833

N°	EXEMPLE
Date d'émission	7 août 2026
Validité	30 jours

CLIENT / DESTINATAIRE	ADRESSE DU CHANTIER	OBJET
CLIENT ANONYMISE	ADRESSE CONFIDENTIELLE	Reprise de plafond après dégât des eaux et pose de 2 stores occultants

NOTE TECHNIQUE

À la suite d'un dégât des eaux provenant de l'appartement supérieur, le parement du plafond de la salle de bains présente un gondolage d'environ 3 cm au centre. La salle de bains mesure moins de 5 m² et la surface de plafond à remplacer est de 2,5 m². Le chiffrage prévoit la dépose du parement concerné, la pose d'un nouveau parement BA13 sur l'ossature existante, les joints, le ponçage, une couche d'apprêt et deux couches de peinture.

1. PROTECTION ET PRÉPARATION

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Protection complète de la pièce Bâchage sols, murs, mobilier restant, confinement des poussières.	1	forfait	35,00 €	35,00 €
Dont fournitures				35,00 €
Dont main-d'œuvre				0,00 €
Sous-total du chapitre				35,00 €

2. DÉPOSE DU PLAFOND EXISTANT

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Dépose du parement plâtre Dépose de 2,5 m², tri des gravats et contrôle visuel du support.	1,00	h	35,00 €	35,00 €
Sacs, consommables et évacuation Conditionnement, manutention depuis le 1er étage et évacuation.	1	forfait	25,00 €	25,00 €
Dont fournitures				25,00 €
Dont main-d'œuvre				35,00 €
Sous-total du chapitre				60,00 €

3. PAREMENT EN PLAQUES DE PLÂTRE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Plaque BA13 et visserie Parement de 2,5 m², chutes et marge de coupe incluses.	1	forfait	20,00 €	20,00 €
Découpe et pose du parement Ajustage périphérique et vissage sur l'ossature existante.	1,00	h	35,00 €	35,00 €
Dont fournitures				20,00 €
Dont main-d'œuvre				35,00 €
Sous-total du chapitre				55,00 €

4. BANDES À JOINTS ET FINITIONS

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Bandes, enduits et abrasifs Bandes papier, enduit à joint et consommables de ponçage.	1	forfait	20,00 €	20,00 €
Bandes, passes d'enduit et ponçage Temps actif réparti sur les venues, séchage intermédiaire nécessaire.	2,50	h	35,00 €	87,50 €
			Dont fournitures	20,00 €
			Dont main-d'œuvre	87,50 €
			Sous-total du chapitre	107,50 €

5. MISE EN PEINTURE DU PLAFOND

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Primaire + peinture plafond mate 1 couche d'apprêt et 2 couches de finition sur 2,5 m².	1	forfait	45,00 €	45,00 €
Application et reprises Dépoussiérage, primaire et deux couches de finition.	2,00	h	35,00 €	70,00 €
			Dont fournitures	45,00 €
			Dont main-d'œuvre	70,00 €
			Sous-total du chapitre	115,00 €

6. STORES ENROULEURS OCCULTANTS

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Stores occultants + fixations Provision par store, dimensions maximales 120 × 190 cm, coloris standard.	2	u.	28,00 €	56,00 €
Dépose de l'ancien et pose des 2 stores Perçage, fixation, réglage et essai.	1,00	h	35,00 €	35,00 €
			Dont fournitures	56,00 €
			Dont main-d'œuvre	35,00 €
			Sous-total du chapitre	91,00 €

7. NETTOYAGE ET RÉCEPTION

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Nettoyage final et réception Retrait des protections, aspiration et contrôle avec le client.	1,00	h	35,00 €	35,00 €
			Dont fournitures	0,00 €
			Dont main-d'œuvre	35,00 €
			Sous-total du chapitre	35,00 €

RÉCAPITULATIF GÉNÉRAL

Poste	Montant
Protection et préparation	35,00 €
Dépose du plafond existant	60,00 €
Parement en plaques de plâtre	55,00 €
Bandes à joints et finitions	107,50 €
Mise en peinture du plafond	115,00 €
Stores enrouleurs occultants	91,00 €
Nettoyage et réception	35,00 €
Main-d'œuvre totale : 8,50 h à 35,00 €/h	297,50 €
Fournitures, consommables et évacuation	201,00 €

TOTAL	498,50 €
TVA non applicable	0,00 €
NET À PAYER	498,50 €

ACOMPTE À L'ACCEPTATION - 30 %	149,55 €
---------------------------------------	-----------------

PLANNING PRÉVISIONNEL - 3 PASSAGES

PASSAGE 1 - préparation et dépose	PASSAGE 2 - finitions	PASSAGE 3 - peinture / réception
Protection, dépose du parement, contrôle de l'ossature, pose BA13 et première passe de joints.	Passes d'enduit, ponçage, apprêt et, selon séchage, première couche de peinture.	Deuxième couche, pose des stores, nettoyage et réception.

CONDITIONS ET RÉSERVES

Métrés	Prix établi pour 2,5 m² de plafond à remplacer dans une salle de bains de moins de 5 m², et deux stores de dimensions maximales 120 × 190 cm. Relevé définitif obligatoire avant commande.
Cause du sinistre	Intervention après suppression de la fuite et séchage complet des supports. La recherche de fuite, le traitement de moisissures importantes et l'assèchement technique ne sont pas inclus.
Ossature	Prix établi sous réserve que l'ossature existante soit intacte, stable et réutilisable. Toute reprise ou tout remplacement fera l'objet d'un avenant écrit avant travaux.
Aléas	Les petits ajustements habituels sont absorbés dans les temps prévus ; tout travail hors périmètre sera soumis à accord.
TVA	TVA non applicable, article 293 B du Code général des impôts.
Paiement	Solde à la réception des travaux. Devis valable 30 jours.

Signature du prestataire	BON POUR ACCORD - Signature du client
Thomas Crosnier	Nom : Date : écédée de la mention « Bon pour accord »

DOCUMENT PUBLIC NON SIGNE