

MONSIEUR THOMAS CROSNIER

Entrepreneur individuel - Rénovation et aménagement intérieur

17 B rue des Moulins
44118 La Chevrolière

SIREN : 908 381 833
SIRET : 908 381 833 00015
TVA : FR60908381833

DEVIS

N°	EXEMPLE
Date d'émission	12 août 2026
Validité	30 jours

CLIENT / DESTINATAIRE	ADRESSE DU CHANTIER	OBJET
CLIENT ANONYMISE	ADRESSE CONFIDENTIELLE	Rénovation et remise en état du logement

NOTE TECHNIQUE

Le présent devis porte sur la remise en état du logement situé au 3e étage : réglage de deux portes, réparation d'un mur endommagé, peinture de tous les murs, remplacement du meuble de cuisine, pose d'un radiateur, reprise des plinthes, pose d'une porte coulissante, remplacement de la robinetterie, pose d'un rideau de douche, manutention et nettoyage final. La main-d'œuvre est calculée au tarif de 35,00 € par heure.

1. PORTE D'ENTRÉE QUI FROTTE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Consommables de réglage Visserie, abrasifs et petites fournitures nécessaires.	1	forfait	15,00 €	15,00 €
Diagnostic, réglage et essais Réglage des paumelles et rabotage léger si nécessaire.	2,00	h	35,00 €	70,00 €
Dont fournitures				15,00 €
Dont main-d'œuvre				70,00 €
Sous-total du chapitre				85,00 €

2. CLOISON / MUR FORTEMENT ENDOMMAGÉ

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Enduits, renfort et abrasifs Produits de rebouchage armé et de préparation du support.	1	forfait	70,00 €	70,00 €
Réparation et préparation Purge, rebouchage en plusieurs passes, ponçage et préparation.	3,00	h	35,00 €	105,00 €
Dont fournitures				70,00 €
Dont main-d'œuvre				105,00 €
Sous-total du chapitre				175,00 €

3. MURS À REPEINDRE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Sous-couche et peinture murale Peinture blanche mate et consommables pour l'ensemble des murs.	1	forfait	90,00 €	90,00 €
Préparation et mise en peinture Sous-couche localisée puis deux couches de finition.	6,00	h	35,00 €	210,00 €
			Dont fournitures	90,00 €
			Dont main-d'œuvre	210,00 €
			Sous-total du chapitre	300,00 €

4. MEUBLE DE CUISINE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Meuble bas Dorice blanc brillant Largeur 60 cm, une porte et un tiroir.	1	forfait	197,25 €	197,25 €
Dépose et montage du meuble Dépose de l'existant, montage et remise en place ; raccordements conservés.	1,50	h	35,00 €	52,50 €
			Dont fournitures	197,25 €
			Dont main-d'œuvre	52,50 €
			Sous-total du chapitre	249,75 €

5. RADIATEUR À INERTIE SÈCHE 2 000 W

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Radiateur Sauter Sibayak 2 000 W Fourniture de l'appareil et des accessoires de fixation.	1	forfait	493,50 €	493,50 €
Pose et raccordement Pose sur alimentation existante conforme et essais.	1,50	h	35,00 €	52,50 €
			Dont fournitures	493,50 €
			Dont main-d'œuvre	52,50 €
			Sous-total du chapitre	546,00 €

6. PLINTHES

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Plinthes et consommables Provision établie sur une base estimative de 7 ml.	1	forfait	85,00 €	85,00 €
Dépose et remplacement Dépose des parties décollées, coupes, pose et finitions.	2,50	h	35,00 €	87,50 €
			Dont fournitures	85,00 €
			Dont main-d'œuvre	87,50 €
			Sous-total du chapitre	172,50 €

7. SECONDE PORTE QUI FROTTE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Consommables de réglage Visserie, abrasifs et petites fournitures nécessaires.	1	forfait	15,00 €	15,00 €
Réglage, rabotage et essais Réglage et rabotage léger si nécessaire.	2,00	h	35,00 €	70,00 €
			Dont fournitures	15,00 €
			Dont main-d'œuvre	70,00 €
			Sous-total du chapitre	85,00 €

8. PORTE COULISSANTE MANQUANTE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Porte et système coulissant Porte Milan prépeinte pleine 93 cm, poignée ronde noire et rail acier noir.	1	forfait	349,14 €	349,14 €
Préparation et pose Montage du rail en applique, pose de la porte, réglages et essais.	6,00	h	35,00 €	210,00 €
			Dont fournitures	349,14 €
			Dont main-d'œuvre	210,00 €
			Sous-total du chapitre	559,14 €

9. ROBINETTERIE CUISINE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Mélangeur cuisine Target Bec haut, référence 1262394, raccords et consommables.	1	forfait	22,35 €	22,35 €
Dépose, pose et essais Raccordement sur installations existantes et contrôle d'étanchéité.	1,50	h	35,00 €	52,50 €
			Dont fournitures	22,35 €
			Dont main-d'œuvre	52,50 €
			Sous-total du chapitre	74,85 €

10. RIDEAU ET BARRE DE DOUCHE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Rideau et barre réglable Rideau blanc PEVA 180 x 200 cm et barre Clipper 70 à 120 cm.	1	forfait	23,37 €	23,37 €
Pose et réglage Installation, réglage et contrôle de stabilité.	0,75	h	35,00 €	26,25 €
			Dont fournitures	23,37 €
			Dont main-d'œuvre	26,25 €
			Sous-total du chapitre	49,62 €

11. MANUTENTION - LOGEMENT AU 3E ÉTAGE

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Manutention des fournitures et déchets Montée des fournitures et descente des déchets par escalier.	3,00	h	35,00 €	105,00 €
Dont fournitures				0,00 €
Dont main-d'œuvre				105,00 €
Sous-total du chapitre				105,00 €

12. PROTECTION ET CONSOMMABLES COMMUNS

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Protections et consommables Bâches, adhésifs, visserie, abrasifs, cartouches, sacs et évacuation courante.	1	forfait	35,00 €	35,00 €
Mise en protection du chantier Installation, adaptations pendant les travaux et retrait des protections.	2,00	h	35,00 €	70,00 €
Dont fournitures				35,00 €
Dont main-d'œuvre				70,00 €
Sous-total du chapitre				105,00 €

13. NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

Désignation	Qté	Unité	P.U.	Total
Produits et consommables Produits, sacs et consommables de nettoyage.	1	forfait	25,00 €	25,00 €
Nettoyage final et réception Dépoussiérage, retrait des protections et contrôle avec le client.	0,75	h	35,00 €	26,25 €
Dont fournitures				25,00 €
Dont main-d'œuvre				26,25 €
Sous-total du chapitre				51,25 €

RÉCAPITULATIF GÉNÉRAL

Poste	Montant
Porte d'entrée qui frotte	85,00 €
Cloison / mur fortement endommagé	175,00 €
Murs à repeindre	300,00 €
Meuble de cuisine	249,75 €
Radiateur à inertie sèche Sauter Sibayak 2 000 W	546,00 €
Plinthes	172,50 €
Seconde porte qui frotte	85,00 €
Porte coulissante manquante	559,14 €
Robinetterie cuisine	74,85 €
Rideau et barre de douche	49,62 €
Manutention - logement au 3e étage	105,00 €
Protection et consommables communs	105,00 €
Nettoyage de fin de chantier	51,25 €
Main-d'œuvre totale : 32 h 30 à 35,00 €/h	1 137,50 €
Fournitures, consommables et évacuation	1 420,61 €

TOTAL	2 558,11 €
TVA non applicable	0,00 €
NET À PAYER	2 558,11 €
ACOMPTE À L'ACCEPTATION - 30 %	
	767,43 €

PLANNING PRÉVISIONNEL - 4 PHASES

PHASE 1 - préparation	PHASE 2 - réparations	PHASE 3 - équipements	PHASE 4 - finitions
Protection, approvisionnement et réglage des portes.	Mur, plinthes et préparation des murs.	Meuble, radiateur, porte coulissante, robinet et douche.	Peinture, reprises, nettoyage et réception.

CONDITIONS ET RÉSERVES

Périmètre	Prix établi d'après la liste et les photographies transmises, sans visite technique ni mètres complets.
Supports	Les murs doivent être sains après réparation. Les plafonds ne sont pas compris dans la mise en peinture.
Électricité	Le raccordement du radiateur suppose une alimentation existante et conforme à proximité.
Accès	Manutention prévue au 3e étage par escalier. Stationnement payant, voirie, monte-charge ou évacuation lourde en supplément.
Aléas	Tout désordre caché, infiltration, humidité, amiante ou travail hors périmètre fera l'objet d'un avenant écrit.
TVA	TVA non applicable, article 293 B du Code général des impôts.
Paiement	Acompte de 30 % à l'acceptation, solde à la réception. Devis valable 30 jours.

Signature du prestataire	BON POUR ACCORD - Signature du client
DOCUMENT PUBLIC NON SIGNE	écédée de la mention « Bon pour accord »